

Kontakt

Mark Elster,
Telefon: 0531 – 383 45 613
E-Mail: mark.elster@se-bs.de

Stefan Beyer,
Telefon: 0531- 383 45 316
E-Mail: stefan.beyer@se-bs.de

Die SEIBS ist ein von der Stadt Braunschweig zugelassener Fachbetrieb. Wir haben der Stadt Braunschweig unsere Fachkompetenz und Leistungsfähigkeit für die Inspektion und die Dichtheitsprüfung von Grundstücksentwässerungsanlagen nachgewiesen.



Ein Unternehmen
der Veolia Environnement



DQS-zertifizierte Integrierte Managementsysteme

DIN EN ISO 9001 (Qualitätsmanagementsystem)

DIN EN ISO 14001 (Umweltmanagementsystem)

OHSAS 18001 (Arbeitsschutzmanagement)©

SEIBS
Stadtentwässerung Braunschweig GmbH
Taubenstraße 7
38106 Braunschweig

Telefon: (0531) 383-45 000
Telefax: (0531) 383-45 001

service@se-bs.de
www.se-bs.de

Löwenstark im Dienst der Umwelt

SE | BS

BS|ENERGY Gruppe

Dichtheitsprüfung



**Dienstleistungen:
Dichtheitsprüfung**

von Grundstücksentwässerungsanlagen

Ausgabe 03/14

SE | BS

BS|ENERGY Gruppe

Dichtheitsprüfung Ihrer Grundstücksentwässerungsanlage

Ist mein privater Abwasserkanal wirklich dicht? Oder tritt Abwasser aus und verunreinigt Boden und Grundwasser?

Diese Fragen müssen sich alle Grundstückseigentümer in Braunschweig und der Region stellen. Gemäß der allgemein anerkannten Regel der Technik (DIN 1986-30) müssen alle Grundstückseigentümer in den nächsten Jahren ihre privaten Entwässerungsanlagen auf Dichtheit prüfen lassen. In Wasserschutzgebieten, in denen das Grundwasser einem besonderen Schutz unterliegt, sind diese Fristen sogar noch verkürzt.

Die Stadtentwässerung Braunschweig GmbH ist ein Fachbetrieb, der von der Stadt Braunschweig für die Dichtheitsprüfung zugelassen ist.

Wie führt die SEIBS die Dichtheitsprüfung durch?

Wie die Abwasserleitungen auf Dichtheit zu prüfen sind, gibt die allgemein anerkannte Regel der Technik (DIN 1986-30) vor. Dabei kommen zwei Verfahren zum Einsatz:

Optische Inspektion

Bei der optischen Inspektion werden die Abwasserkanäle zunächst gereinigt. Anschließend werden diese mit einer Kamera auf mögliche Schäden untersucht. Dies erfolgt von der Reinigungsöffnung im Keller, vom Revisionschacht des Grundstückes oder dem öffentlichem Straßenkanal aus.



Kanalkamera der SEIBS

Bei häuslichem Abwasser gilt die Grundstücksentwässerungsanlage im Regelfall als dicht, wenn mit der Kanalkamera keine sichtbaren Schäden erkannt werden, kein Grundwasser eindringt und die gesamte Anlage lückenlos befahren werden kann. Wenn diese drei Bedingungen nicht vollständig erfüllt werden, ist eine Wasserdruckprüfung vorzunehmen.

Wasserdruckprüfung

Bei der Wasserdruckprüfung werden alle Öffnungen des zu prüfenden Kanalabschnittes verschlossen und luftfrei mit Wasser gefüllt. Hierbei darf dann nur eine äußerst geringe Menge Wasser in einer bestimmten Zeit verloren gehen.

Wie geht es weiter?

Wir stellen Ihnen einen Dichtheitsnachweis aus, den Sie zur Prüfung bei der zuständigen Behörde vorlegen können, zusammen mit einem Prüfbericht. Dieser Prüfbericht enthält:

- Digitale Aufzeichnung der Kamerabefahrung auf DVD mit Ort, Datum, Durchmesser, Material und Meterangabe
- Grafische Darstellung der befahrenen Leitungen mit Angabe von Material, Durchmesser, Länge, Lage der seitlichen Anschlüsse und ggf. der Schäden mit Fotos der Schäden
- Bestandsplan der untersuchten Entwässerungsanlage mit Bezug auf die Gebäude, eindeutiger Bezeichnung der Schächte, Inspektionsöffnungen, Fallrohre und aller sonstigen Einbauten in das Abwassersystem.

Für Grundstücke, die in Wasserschutzgebieten liegen oder auf denen gewerbliches Abwasser eingeleitet wird, gelten andere Fristen.

Sanierung

Falls bei Ihrer Entwässerungsanlage Schäden erkannt wurden, beraten wir Sie gern und erstellen auch ein Sanierungskonzept.

Kosten für Dichtheitsprüfung

Für die Inspektion von Abwasserleitungen berechnen wir je nach Aufwand und Umfang der Grundstücksentwässerungsanlage ab 12 Euro zzgl. MwSt. pro Meter Leitung. Gern erstellen wir Ihnen ein Angebot.

Wenn Sie sicher gehen wollen, dass über die Dichtheit hinaus ihre gesamte Grundstücksentwässerungsanlage sicher funktioniert, bieten wir Ihnen dazu einen kompletten Check an. Dabei wird neben der Dichtheit und dem Zustand der Abwasserleitungen auch der Schutz gegen Rückstau, gegen Überflutung und die Systemtrennung kontrolliert. Weitere Informationen dazu finden Sie in unserem Flyer „Entwässerungspass“ und auf unserer Homepage www.se-bs.de.

Ein Tipp:

Sparen Sie Geld, indem Sie uns gemeinsam mit Ihren Nachbarn beauftragen.